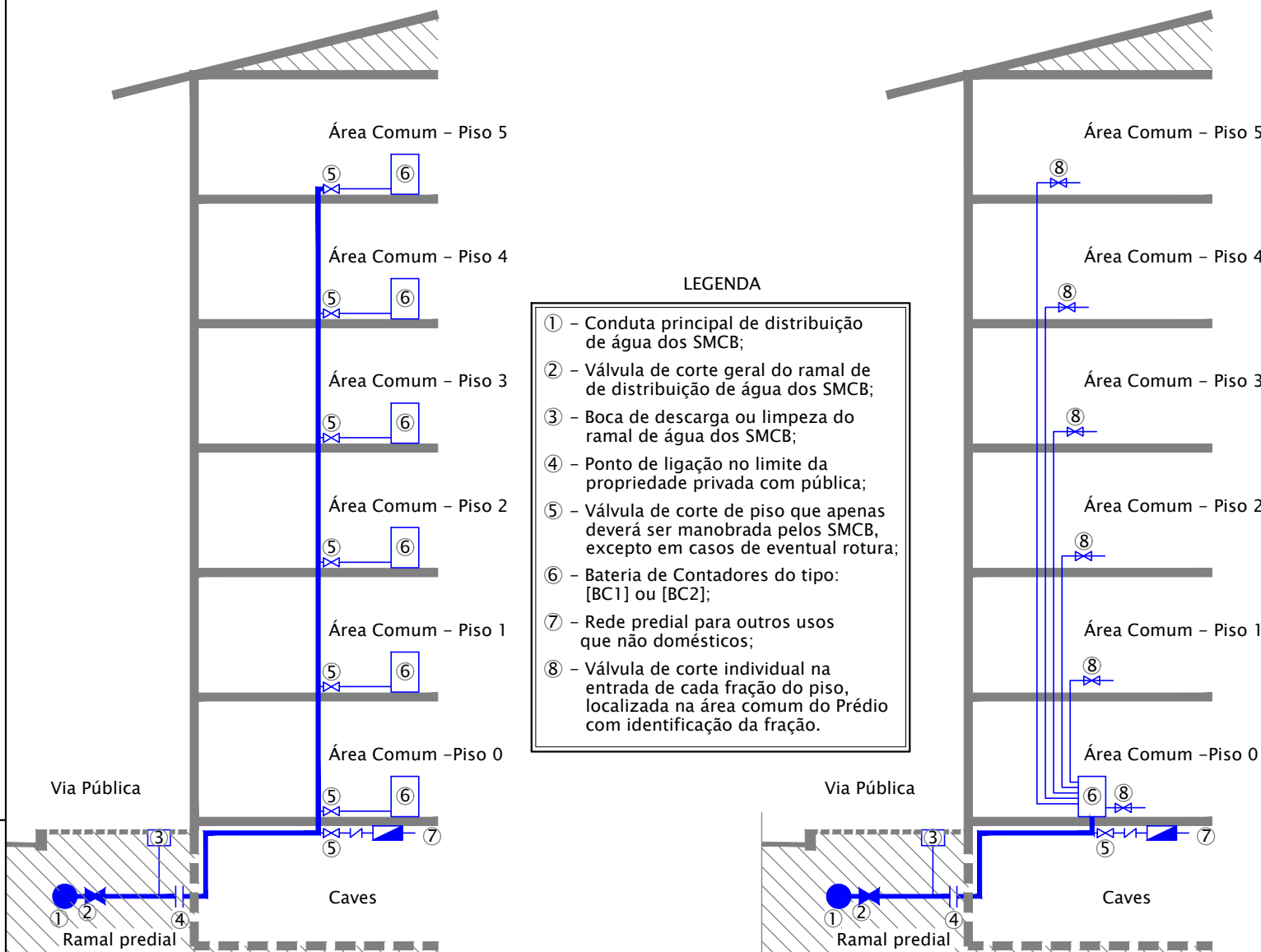


Esquemas Tipo para Redes Prediais em Prédios



LEGENDA

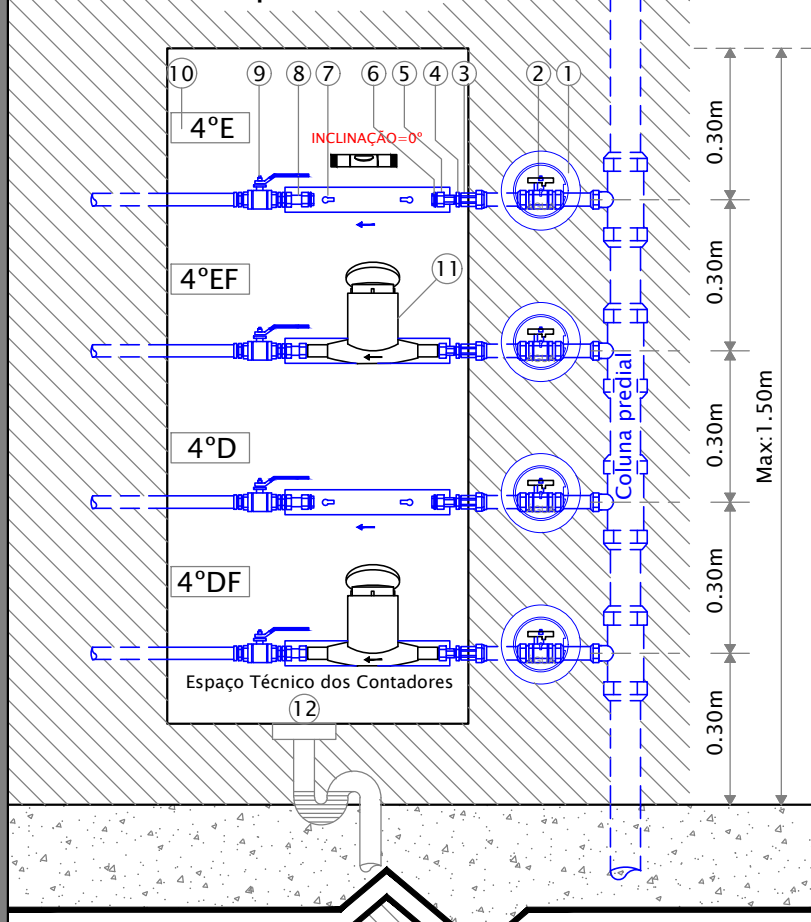
- ① - Conduta principal de distribuição de água dos SMCB;
- ② - Válvula de corte geral do ramal de distribuição de água dos SMCB;
- ③ - Boca de descarga ou limpeza do ramal de água dos SMCB;
- ④ - Ponto de ligação no limite da propriedade privada com pública;
- ⑤ - Válvula de corte de piso que apenas deverá ser manobrada pelos SMCB, excepto em casos de eventual rotura;
- ⑥ - Bateria de Contadores do tipo: [BC1] ou [BC2];
- ⑦ - Rede predial para outros usos que não domésticos;
- ⑧ - Válvula de corte individual na entrada de cada fração do piso, localizada na área comum do Prédio com identificação da fração.

NOTAS IMPORTANTES:

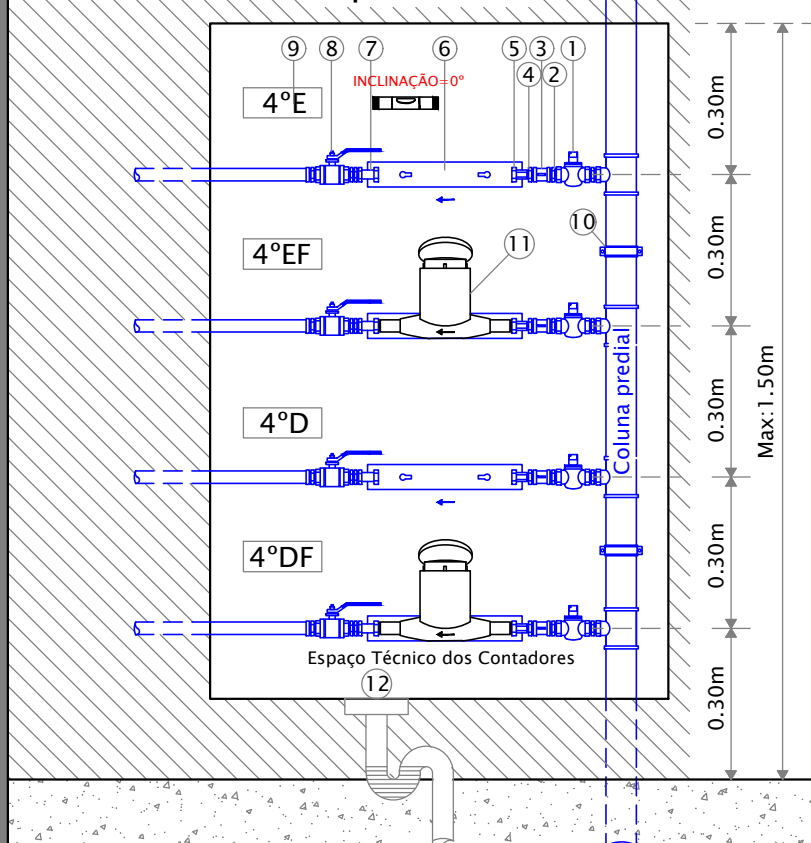
O presente documento visa fornecer indicações necessárias para a correta instalação de contadores em bateria e colunas prediais, não dispensa o contato e consulta dos regulamentos dos SMCB legislação em vigor.

- 1 - É fundamental cumprir o Regulamento dos Serviços Municipalizados de Castelo Branco (SMCB);
- 2 - Os proprietários deverão informar os SMCB do início das obras prediais para que as inspeção necessárias possam ser realizadas atempadamente;
- 3 - Não é permitido realizar ligações ao sistema público sem autorização dos SMCB;
- 4 - As Baterias de Contadores devem estar situadas em áreas comuns do edifício, de fácil acesso aos SMCB. Além disso, a sua construção deve seguir os detalhes do promenor tipo [BC1] ou BC2];
- 5 - A sala ou espaço técnico onde as Baterias de Contadores serão instaladas deve ser adequadamente arejada e iluminada e ser dotada de uma caleira ou ralo com ligação à rede pluvial;
- 6 - Cada Bateria de Contadores deve ter uma válvula de corte geral, que apenas pode ser manobrada pelos SMCB, excepto em casos de eventual sinistro (rotura);
- 7 - Embora não obrigatório, recomenda-se a construção de uma Courete vertical no desenvolvimento do prédio, isso facilitará a manutenção ou substituição futura da coluna predial ou tubagens individuais;
- 8 - Quando o prédio possuir serviços comuns (como Redes de Incêndio Armadas RIA, sistemas de rega, lavagens, reservatório para incêndios, garagens, etc, ligados ao ramal predial, é obrigatório que estes sistemas tenham uma válvula de corte e uma válvula anti-retorno no seu início e eventual contador;
- 9 - Para a realização de Vistorias, é essencial a entrega dos respetivos elementos escritos e desenhados para a sua verificação "in loco" pelos SMCB;
- 10 - Serão realizadas no mínimo duas Vistorias: a primeira com a canalização à vista e a segunda após a conclusão da rede predial (Vistoria Final);
- 11 - Na Vistoria Final é obrigatório a realização do ensaio de estanquidade com pressão mínima de 9Bar, além de operações de lavagem e desinfeção antes da entrada em serviço;
- 12 - As Vistorias a redes prediais devem ser acompanhadas pelo Diretor Técnico da Obra ou alguém formalmente autorizado;
- 13 - O contador do condomínio para uso na limpeza das áreas comuns do prédio, deve preferencialmente situar-se na bateria do piso 0;
- 14 - Qualquer alteração na rede predial deve ser previamente acordada com os SMCB;
- 15 - Os SMCB podem dar indicar, em determinados tipos de edifícios, a necessidade de construção de uma galeria técnica para instalação de um contador totalizador logo após o ponto de ligação na conduta principal predial;
- 17 - O dimensionamento, seleção e atribuição dos contadores é da responsabilidade dos SMCB, assim como a aprovação da localização e respectivas condições de instalação;
- 18 - As caixas destinadas às Bateriais de Contadores devem ter dimensões adequadas para permitir leituras dos contadores e manutenção dos acessórios, estas devem ser providas de porta(s) e fechadura triangular;
- 19 - Os materiais utilizados nas redes prediais devem ser apropriados para o contato com a água para o consumo humano em conformidade com a legislação em vigor.

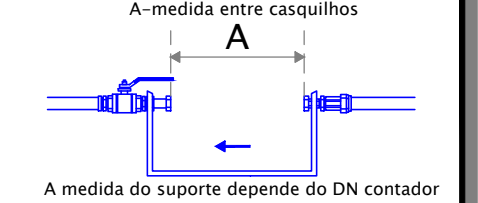
Hipotese BC1



Hipotese BC2



Calibre	A(mm)	Casq. (pulgadas)
DN15/20	200	1"
DN25/30*	280	1"1/4"
DN40*	330	2"



* - Os contadores DN30 e 40 têm de levar uma válvula de retenção após o casquilho de contador extensivo.

LEGENDA BC1

- 1 - Portinhola circular em FF 200mm pintada de azul RAL(5019) fixada com parafusos;
- 2 - Válvula de esfera em latão cromado PN30 pass. total, c/travinca e furos para selar;
- 3 - Acessório travado em latão PN25 com ligação (F) acessível dentro do espaço técnico dos contadores;
- 4 - Porca redução de latão (M/F);
- 5 - Casquilho de contador simples em latão (M/M);
- 6 - Tampão em latão (M);
- 7 - Berço suporte ao contador (DN15/20) c/~28cm de comprimento;
- 8 - Casquilho de contador extensivo em latão (M/F);
- 9 - Válvula de esfera em latão cromado PN30 (F/F) passagem total, c/ manipul. azul;
- 10 - Identificação com designação do local de consumo;
- 11 - Contador a colocar pelos SMCB;
- 12 - Sistema de Drenagem.

LEGENDA BC2

- 1 - Válvula Tipo "Anti-Fraude" PN60 (F/F) aberta, sem manipul. c/ caudal sobrev.;
- 2 - Casquilho duplo em latão (M/M);
- 3 - União em latão (F/F);
- 4 - Porca de redução em latão (M/F);
- 5 - Casquilho de contador simples (M/M);
- 6 - Berço suporte ao contador (DN15/20) c/~28cm de comprimento;
- 7 - Casquilho de contador extensivo (M/F); à caixa;
- 8 - Válvula de esfera em latão cromado PN30 (F/F) pass. total, c/manipulo e pega azul;
- 9 - Identificação com designação do local de consumo;
- 10 - Abraçadeira com isolamento;
- 11 - Contador a colocar pelos SMCB;
- 12 - Sistema de Drenagem.

	DIVISÃO TÉCNICA DE SERVIÇOS DE ÁGUAS PROJETO ELABORADO POR: Câmara Municipal Eng.º Nuno Maricato	NOME DO PROJETO: Concelho de Castelo Branco DESIGNAÇÃO DO DESENHO: BATERIA DE CONTADORES TIPO SMCB ESPECIALIDADE: Redes de Abastecimento de Água	ESCALA: S/E DATA: Abr-2024 NºDES: 04
	MODST.84.5		